СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ
ВСЕРОССИЙСКИЕ СМЕТНЫЕ КУРСЫ ГОРЯЧКИНА П.В.
Лицензия на осуществление образовательной деятельности № 3963 от 05.09.2019

192007 Санкт-Петербург, ул. Воронежская, дом 96, офисы III этажа, тел. +7 (812) 766-27-43, 326-2270
E-mail: smkurs@inbox.ru Сайт www.kccs.ru

ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО

Группа № 362 курс 6

Курс повышения квалификации для специалистов с опытом работы

«Определение сметной стоимости при капитальном и текущем ремонте зданий и сооружений»

(72 часа, 6 дней, с отрывом от производства)

Повышение квалификации специалистов, в т.ч. ИТР, проводится в течение всей трудовой деятельности работника, но не реже одного раза в пять лет.

- **Период проведения занятий**: **с 09 по 15 ноября 2022 года**
- **График проведения занятий**: все будни (09.30 - 16.00) и суббота (10.00 - 16.00)
- **Стоимость** обучения **одного человека** БЕЗ УЧЕТА СКИДОК составляет:
  - **23000 руб**. - для физических лиц
  - **26000 руб**. - для юридических лиц

Информация о скидках - на сайте WWW.KCCS.RU

Оплата производится строго в соответствии с условиями заключенного Договора.

Также предлагаем

ПАКЕТ УСЛУГ

«Повышение квалификации + проф. сертификация»

Стоимость 33000 руб.

ВАЖНО! В соответствии с требованиями к профессиональной компетенции (подготовке), повышение квалификации специалистов по ценообразованию в строительстве (сметчиков), начальников планово-экономических (сметных) отделов должно проводиться не реже 1 раза в 5 лет. *Основание: Федеральный закон № 273-ФЗ от 29.12.2012 г. «Об образовании в Российской Федерации», Приказ Министерства образования и науки РФ N 499 от 01.07.2013 года "Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по дополнительным профессиональным программам" (в актуальных редакциях).*

- **По окончании курса выдается Удостоверение о повышении квалификации.**

В период обучения слушателям предоставляется скидка 30% на всю продукцию и оказываемые услуги Союза инженеров-сметчиков!

Занятия проходят у учебном классе Союза инженеров-сметчиков по адресу:
БЦ «На Лиговском», Санкт-Петербург, ул. Воронежская, дом 96, 3 этаж, каб. 200.
Ближайшая станция метро: «Обводный канал», вход с Прилукской улицы.

Подробнее: (812) 766-27-43, 326-22-70 E-mail: **smkurs@inbox.ru**
Контактное лицо – Чушкина Анастасия, ведущий менеджер Сметных курсов

Отзывы и фотографии наших курсов размещены на сайте WWW.KCCS.RU

УЧЕБНАЯ ПРОГРАММА КУРСА
«Определение сметной стоимости при капитальном и текущем ремонте зданий и сооружений»

Руководитель курса, куратор – Олтяну Александр Андреевич

п/п	Наименование модулей	Наименование тем	Количество часов			Контроль
			Трудоемкость	Лекции	Практика	
1	Состав инвестиционного строительного проекта. Технология производства ремонтно-строительных работ.	Технология производства основных видов ремонтно-строительных работ (КР, ТР, ККР) зданий и сооружений.	4	4		
		Понятия КР, ТР, реконструкция, модернизация, техническое перевооружение и техобслуживание. Обследование и выявление дефектов. Дефектная ведомость. Особенности подсчета объемов ремонтных работ.	4	4		
		Проектные работы при ремонтах. Правила проектирования КР. Порядок разработки ПОС и ППР.	4	4		
		Консультации специалистов Союза инженеров-сметчиков.	8	-	8	
2	Система ценообразования и сметного нормирования в ремонтно-строительной деятельности	Реформа системы ценообразования и сметного нормирования. Актуальные изменения.	2	2		
		Новое в сметно-нормативной базе по определению стоимости ремонтных работ. Особенности составления локальной сметы на ремонтно-строительные работы.	4	4		
		Определение стоимости монтажных работ и оборудования.	2	2		
		Определение стоимости пусконаладочных работ..	2	2		
		Определение стоимости проектных работ при ремонте объектов.	2	2		
		Учет условий производства работ и усложняющих факторов. Особенности определения НР, СП, ВЗиС и ЗУ при ремонтных работах.	4	4		
		Учет материалов, полученных при разборке. Формирование сметной стоимости (уборка мусора, утилизация, погрузочно-разгрузочные работы, сдача в металлолом и другие). Работа с давальческим материалом.	4	4		
		Экспертиза проектно-сметной документации.	2	2		
		Ресурсный метод.	2	-	2	
		Типовые ошибки в проектно-сметной документации.	2	2		
		Консультации специалистов Союза инженеров-сметчиков.	8	-	8	
3	Договорные отношения в эксплуатации зданий и сооружений	Строительный контроль. Приемка выполненных работ (журналы работ, акты, исполнительные схемы, документы о качестве материалов и др.).	2	2		
		Порядок расчетов за выполненные работы (КС-6а, КС-2, КС-3). Взаимоотношения между Заказчиком и Подрядчиком	2	2		
		Договоры подряда на ремонт зданий и сооружений. Порядок внесения изменений в проект и смету в процессе исполнения контракта (договора).	4	4		
		Консультации специалистов Союза инженеров-сметчиков.	8	-	8	
4	Итоговая аттестация	ЗАЧЕТ	2		2	Зачет
	ИТОГО:		72	46	28	

***<u>ВАЖНО!</u>** При уменьшении количества учебных часов на изучение отдельных тем гарантирована компенсация их «Заказчику» с сохранением общего объема учебных часов «Программы».*

КУРС ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ

Определение сметной стоимости при капитальном и текущем ремонте зданий и сооружений

для специалистов с опытом работы

Повышение квалификации сметчиков, начальников сметных отделов проводится 1 раз в 5 лет (Основание: Приказ Минздравсоцразвития РФ от 23.04.2008 № 188).

Разработка специализированного курса «Определение сметной стоимости при капитальном и текущем ремонте зданий и сооружений» вызвана наличием весьма размытых границ между всеми подвидами ремонтно-строительной деятельности при составлении сметной документации, в особенности при подготовке тендерной документации, что усугубляется сложностями и особенностями финансирования работ по ремонту зданий и сооружений. Ведь зачастую, незнание этих особенностей, в том числе при бюджетном финансировании, приводит к поражению организаций всех форм собственности в конкурсных процедурах и к конфликтным ситуациям при оплате работ. Таким образом, если есть особенности, то их надо знать.

Что же такое ремонтно-строительная деятельность? Что такое капитальный и текущий ремонт? Каковы особенности финансирования этих видов работ? Почему при составлении смет на капитальный ремонт нельзя прямо использовать методики сметного ценообразования из нового строительства? Что надо знать об особенностях норм на ремонтно-строительные работы? Есть ли сложности в технологиях выполнения ремонтно-строительных работ? Каков порядок применения расценок, сложности в применении лимитированных затрат при составлении сметной документации на капитальный ремонт? Существуют ли особенности экспертизы проектно-сметной документации при проведении ремонтно-строительных работ? Какие вышли новые нормативные документы по ценообразованию в строительстве? Надо ли знать сметчику ответы на эти и множество других вопросов? Ответ очевиден.

Курс включает в себя 72 академических часа , 6 дней занятий.

Удостоверение о повышении квалификации сроком действия 5 лет выдается по окончании курса.

Обязательное повышение квалификации сметчиков не реже одного раза в пять лет является одним из требований для членства организации в СРО.

Важно! В период обучения слушателям предоставляется скидка 30% на всю продукцию и оказываемые услуги Союза инженеров-сметчиков!

Курс проводится с периодичностью один раз в полугодие и рассчитан на практикующих сметчиков из всех регионов Российской Федерации, имеющих опыт работы по составлению сметной документации.

Курс рекомендован Ассоциацией Строителей России к практическому применению для повышения квалификации инженеров-сметчиков.

Занятия проходят у учебном классе Союза инженеров-сметчиков по адресу:
БЦ «На Лиговском», Санкт-Петербург, ул. Воронежская, дом 96, 3 этаж, каб. 200.
Ближайшая станция метро: «Обводный канал», вход с Прилукской улицы.

Предварительная запись на курсы производится:

Санкт-Петербург, Воронежская улица, дом 96, 3 этаж, кабинет 199.
Тел. (812) 326-22-70, 766-27-43. E-mail: smkurs@inbox.ru

Подробная информация размещена на сайте www.kccs.ru